



Projekt nr FESW.09.04-IZ.00- 0005/23 pn. „Społeczne Starachowice – rozwój usług świadczonych przez CUS” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+) w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027.

### Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie **usług gospodarczo–porządkowych** w miejscu zamieszkania uczestnika projektu na terenie Miasta Starachowice.
2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na wykonywaniu prac sprzątających oraz gospodarczych w lokalach mieszkalnych, wokół domu i w przydomowych ogródkach.
3. Usługa skierowana jest do mieszkańców Starachowic, którzy ukończyli 60 rok życia, samotnie gospodarujących, osób dorosłych posiadających orzeczenie o niepełnosprawności oraz opiekunów faktycznych, w ramach projektu nr FESW.09.04-IZ.00-0005/23 pn. „Społeczne Starachowice – rozwój usług świadczonych przez CUS” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego PLUS (EFS+) w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027.
4. Planowana ilość usług w okresie realizacji wynosi 704 godzin to jest średnio ok. 100 godzin miesięcznie.
5. Usługi będą mogły odbywać się przez 6 dni w tygodniu od poniedziałku do soboty w godz. od 8.00 (najwcześniejsza godzina rozpoczęcia usługi) do godz. 19.00 (najpóźniejsza godzina zakończenia usługi), z wyłączeniem niedziel, świąt oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
6. Czas trwania jednej godziny usługi wynosi 60 minut bez wyliczania czasu dojazdu do miejsca zamieszkania uczestnika.
7. Wykonawca będzie dojeżdżał do miejsca świadczenia usługi własnym środkiem transportu i na własny koszt.
8. Powyższa usługa polegać będzie w szczególności na:
  - a) myciu okien listew i ram okiennych wraz z ościeżnicami okiennymi,
  - b) wieszaniu firanek i zasłon,
  - c) zamykaniu podłóg odkurzaniu wykładzin podłogowych dywanów,
  - d) wycieraniu kurzy z mebli, parapetów okiennych, kaloryferów,
  - e) myciu luster, usuwaniu zabrudzeń z drzwi, progów drzwiowych i framug,
  - f) myciu całej armatury łazienkowej, baterii łazienkowych, umywalkowych, kabin prysznicowych, wanny, umywalk, muszli sedesowej,
  - g) sprzątaniu blatów i zlewozmywaków kuchennych oraz sprzętu AGD,
  - h) trzepaniu dywanów o maksymalnym wymiarze 200 x 300 i maksymalnej wadze 10 kg,
  - i) opróżnianiu koszy na śmieci,
  - j) niezbędnych pracach porządkowych wokół domu,
  - k) pracach pomocniczych w ogrodzie.
9. Usługa nie będzie obejmować prac wymagających dużej siły a w szczególności:
  - a) wnoszenia i wnoszenia mebli i sprzętu AGD, RTV z i do mieszkania,
  - b) czyszczenia elewacji.
10. Wykonawca musi zapewnić we własnym zakresie niezbędne do prawidłowego świadczenia usługi wszelkiego rodzaju środki czystości, tj. płyny do mycia – dezynfekujące,



- antybakteryjne, odkażające, czyściki, pasty, mleczka, akcesoria i narzędzia do sprzątania, mopy, szczotki, ściereczki oraz środki ochrony osobistej tj. rękawiczki płyny dezynfekcyjne itp.
11. Środki czystości powinny być bardzo dobrej jakości, posiadać odpowiednie zezwolenia i atesty dopuszczające do stosowania w Polsce oraz być wydane przez właściwe organy, odpowiednie do rodzaju sprzątej powierzchni, a także przed upływem terminu przydatności do użycia.
  12. Stosowane przez wykonawcę akcesoria oraz środki czystości chemiczne i preparaty muszą:
    - a) być dopuszczone do obrotu i użytkowania w pomieszczeniach,
    - b) odpowiadać normą BHP i PN,
    - c) charakteryzować się przyjemnym i trwałym zapachem,
    - d) być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami producenta,
    - e) być dostosowane do rodzaju sprzątej powierzchni.
  13. Wykonawca na żądanie zamawiającego obowiązany jest udzielić informacji o jakości stosowanych do realizacji usługi środków, płynów, w tym okazać atesty dopuszczające je do użytkowania i stosowania.
  14. Przy wykonywaniu czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia, zachowania tajemnicy służbowej z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, za co odpowiada bezpośrednio i w pełni Wykonawca.
  15. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób sprawny, dokładny i terminowy z użyciem powszechnie stosowanych materiałów i środków o nieniszczącym działaniu na czyszczone powierzchnie z PCV, szkła i aluminium.
  16. W ramach umowy świadczone będą usługi gospodarczo-porządkowe niewymagające specjalistycznej wiedzy i uprawnień oraz natychmiastowej interwencji.
  17. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiedniej ilości osób świadczących usługi aby zapewnić rzetelne wykonywanie wszystkich czynności wymaganych opisem przedmiotu zamówienia.
  18. Wykonawca będzie świadczył usługi na podstawie indywidualnych zleceń na wykonanie usługi przekazanych przez zamawiającego precyzujących termin rozpoczęcia i zakończenia oraz wymiar godzin.
  19. Realizacja usługi powinna nastąpić w ciągu 30 dni od daty złożenia pisemnego zlecenia przez Zamawiającego.
  20. Wykonawca zobowiązany jest do opracowywania i przekazywania Zamawiającemu kwartalnych harmonogramów dot. realizacji zlecenia w terminie co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem kwartału.
  21. Wykonawca zobowiązany jest do opracowywania i przekazywania indywidualnych harmonogramów świadczonych usług na rzecz uczestników wskazanych w zleceniu z podaniem daty oraz godziny realizacji usługi, terminie do 7 dni od daty otrzymania zlecenia.
  22. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego informowania Zamawiającego o zmianie harmonogramu świadczenia usług oraz o przyczynie niewykonania usługi.
  23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Kart pracy według wzoru przekazanego przez zamawiającego które będą każdorazowo stanowiły załącznik do faktury.
  24. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego, prawidłowego i rzetelnego uzupełniania Kart pracy z podaniem daty wykonania usługi, czasu pracy oraz podpisami uczestników, u których wykonano usługę.
  25. Powyższe czynności Wykonawca zobowiązuje się wykonać ze szczególną starannością i dbałością.
  26. Wykonawca do realizacji usług gospodarczo-porządkowych zapewni osoby z minimalnym wykształceniem zawodowym lub technicznym, których stan zdrowia pozwala na



wykonywanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie do stałej współpracy i konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie realizacji świadczonych usług.

27. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania realizacji przedmiotu zamówienia na każdym etapie realizacji umowy.
28. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że usługa jest wykonywana nienależycie w sposób naruszający postanowienia umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać bezzwłocznie zmiany osoby świadczącej usługi.
29. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę w trakcie wykonywania zamówienia.
30. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę OC w zakresie przedmiotu zamówienia i zobowiązuje się ją posiadać przez cały okres świadczenia usługi.
31. Wykonawca ma obowiązek informowania uczestników o współfinansowaniu projektu ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+).
32. Wykonawca przez cały okres realizacji umowy ma obowiązek oznaczenia miejsca wykonania usługi w formie plakatu informacyjnego przekazanego przez Zleceniodawcę.
33. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania zgodnie z polityką horyzontalną UE z uwzględnieniem równości szans kobiet i mężczyzn oraz niedyskryminacji osób niepełnosprawnych. Przy realizacji zadania należy uwzględnić ewentualne potrzeby niepełnosprawnych uczestników jeśli takowe wystąpią.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Centrum Usług Społecznych  
w Starachowicach  
/-/  
mgr Aneta Gołębska